Популярное
Свежее
Компании
Вакансии
Мероприятия
Подписки
Право
Личный опыт
Маркетинг
Дизайн
Заказать рекламу

Право · Rustam Rafikov · 20 авг 2019

# Бардак на складе меняет продавать?

*меня зовут гостия гаджиев, я юрист и управляющий партнер «гаджиев и партнеры». Я разобался с новым законом о привлечении денежных средств в компанию с помощью краудфандинга, а также делюсь секретами о том, какие схемы используют российские фонды и банки.*

17 · 6382 просмотров

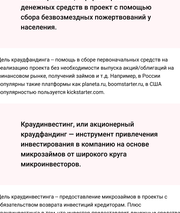
**1. Стартап и деньги**

В стартапе в России, как минимум, есть следующие варианты привлечения финансирования:

**(а)** Банковский кредит под залог недвижимости и личное поручительство. Однако, имея в виду, что недвижимость, как правило, выплаченная под 13% годовых и вы не подписываете личное поручительство, согласно которому в случае требования банка у вас заберут все ваше имущество, вы думаете о привлечении в проект "долгих" и дешёвых денег.

**(б)** Привлечение сэкономленных из числа друзей, бизнес-ангелов и венчурных фондов. Не существует конкретного инструмента займы (хотя в России они недоступны для простых ООО), опционы, займы и проте продажу доли.

**(в)** Деньги с людей в форме **краудфандинга** (от англ. crowd - толпа и funding - финансирование) или **краудинвестинга** (от англ. crowd - толпа и investing - инвестирование).




Юридическая компания "Рафиков и Партнеры"

> **Краудфандинг, или народное инвестирование, — форма привлечения денежных средств в проект с помощью сбора безвозмездных пожертвований у населения.**

Цель краудфандинга – помощь в сборе первоначальных средств на реализацию проекта без необходимости выпуска акций/облигаций на финансовом рынке, получений займов и т.д. Например, в России популярны такие площадки как planeta.ru, boomstarter.ru, в США популярностью пользуется kickstarter.com.

> **Краудинвестинг, или акционерный краудфандинг — инструмент привлечения инвестирования в компанию на основе миллионов от широкого круга микроинвесторов.**

Цель краудинвестинга – предоставление микрозаймов в проекты с обязательством возврата инвестиций кредиторам. Плюс краудинвестинга в том, что инвестор предоставляет денежные средства под объективные гарантии в возврате денежных средств или под долю в проекте.

Юридическая компания "Рафиков и Партнеры"

**2. Схема краудинвестинга в России**

РЕКЛАМА · РАЗМЕСТИТЬ
"Черные галочки на ютубе можно купить. Но не факт, что их мало.
Купить

Мысли о количестве свободных денежных средств под матрасом у населения, которые можно инвестировать в проекты, не дают покоя многим. Я не буду говорить про позор-вакханалия в РФ способы сбора инвестирования под чрезвычайные/военные бумажки, тюнинги и т.д.

Если у вас есть проект с компанией - ООО и вы хотите получить от фаталиса инвестирование, то у вас есть следующие варианты:

**(а)** заключить договор вида про ответственность возврата инвестиций и даже заключение корпоративного договора, что вряд, ли устроит инвестора,

**(б)** заключить договор конвертируемого займа, который предусматривает условия, что в случае невозможности возврата вами инвестиций, вы передаёте долю в ООО инвестору (обычно это реализуется через опцион т.к. чистого конвертируемого займа в российском договорном праве нет),

**(в)** сразу продать долю инвестору.

Маленькое уточнение о котором мало кто упоминает: сделки указанные в пунктах (б) и (в), связанные с переходом доли, подлежат обязательному нотариальному удостоверению. В среднем, нотариус в Москве берёт от 20 до 30 000 рублей за удостоверение такого рода сделок, даже если все документы будете составлять вы или ваш юрист.

Многие грезят мечтами создать фонтан-стартап, а именно платформу где можно за 5 секунд инвестоп в компанию. Но, все мечты разбиваются об суровый реестр российского законодательства направленного на недопущение создания МММ и т.д., с тем чтобы ваше инвестирование под гарантии, более напоминало проекты, например Карма Технолоджис, учредит в блокчейн и выдаст займы "сам".

Наиболее прорывной кейс реализован российской компанией StarTrack. Компания, что на рынке есть достаточно и легальные схемы, но многие из них в частном виде краудфандинг, например проект Альфа Поток

Директор компании Альфабанка. Краудфандинг позволяет предоставлять инвестирование от физлиц в ООО на основе договора займа и дефолт по договору займа - риск физлица-кредитора. В краудфандинге зачастую предлагается от 20 до 40 процентов на вложенные средства. Конечно это иногда для может стоить и 1 раз, но в целом, по ним сложилась определенная практика и они отчетности проекта.

Обход требования нотариального удостоверения сделки можно обойти, если проект - акционерное общество. В акционерном обществе отсутствует требование обязательного удостоверения сделки нотариусом, а значит стоимость перехода акции снижается в разы. Таким образом, возможно заключение сделки, заключают на платформе договор займа и договор залога, ну или сразу конвертируемый займ.

*В качестве дисклеймера: я изучил множество российских и иностранных пользовательских соглашений, консультировал фонтан-стартапы и вроде есть свои плюсы и минусы, подводные камни которые невозможно уместить в статье. Если у вас есть вопросы - пишите, пожалуйста, в комментариях или мне лично.*

**3. Новый закон о краудфандинге**

С появлением ICO и IEO, интерес к краудинвестингу возрос. Просто предлагали токены в обмен на инвестиции, были дискуссии про выработанные в американском законодательстве подходы об utility-токен и security-токена. Пока люди собирали деньги на блокчейне в "эфире", Государственная Дума приняла изменения направленные на регулирование краудинвестиций, краудфандинга и т.д., часть из которых успешно реализована (см. подробнее здесь).




Юридическая компания "Рафиков и Партнеры"

Федеральный закон от 02.08.2019 № 259-ФЗ "О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", предлагает "внедрение, связанных с развитием альтернативного источника финансирования проектов субъектов МСП на ранних стадиях развития (в первую очередь высокотехнологичных компаний) — коллективного финансирования (краудфандинг и краудинвестинг)" – говорится на сайте Госдумы.

Вот **четыре важных нововведения** в переводе с "птичьего" юридически-канцелярского языка, на понятный русский -

## № 1. Появилось понятие "инвестиционной платформы"

Оператором такой платформы является юрлицо, которое, помимо прочих требований, имеет собственный капитал не менее 5 млн. руб. и включен в реестр Центрального банка РФ (ЦБ). Инвестиционная платформа раскрывает информацию ЦБ, заключает договоры с инвесторами и проектами, проводит идентификацию, а также размещает правила привлечения инвестиций.

## № 2. Определены три способа инвестирования в проекты

- займы,
- покупка эмиссионных ценных бумаг (по закрытой подписке),
- покупка **утилитарных цифровых прав** (по сути - токенов проекта на платформе удостоверяемых цифровыми свидетельством).

## № 3. Инвестор вправе привлечь в год не более 1 млрд. руб.

Речь про инвестора - ООО или ИП, а вот инвестор в форме ПАО вправе привлекать сумму больше, при реализации им утилитарных цифровых прав.

## № 4. Граждане могут инвестировать в год не более 600 тыс. руб.

При приобретении утилитарных цифровых прав у ПАО или наличии статуса квалифицированного инвестора, данные правила не применяются.

Надо сказать, что закон обсуждался с моим прошлого года, были различные его варианты. Итоговый вариант принят в легкой версии, по сути операторам инвестиционной платформы может выступать любой малый и средний бизнес, а не банк и страховой, проф участник или сама биржа, как ранее предполагалось.

Ожидаем появления новых фонтан-стартапов - операторов инвестиционных платформ, а также желающих инвестировать в акции или "утилитарные цифровые права" российских компаний. Процедура выхода компании на платформу для привлечения инвестирования будет зависеть от правил самой платформы и, в целом - закон не устанавливает жестких правил.

Пишите о том, что думаете о новом законе. Готовы ли вы предоставить инвестиционные компании под договор займа?

#фонтан #краудинвестинг #краудфандинг #краудфандинг #утилитарныетокены #цифровыеправа #привлечение_инвестиций #фонтанстартап

15 · 17 · 0

Rustam Rafikov +423
Юрист международном, сопровождал инвестицио...
Подписаться

РЕКЛАМА · РАЗМЕСТИТЬ
Получение ВНЖ Италии для предпринимателей и финансистов. Открытие бизнеса в Италии
Перейти

Вакансии
Разместить

Показать ещё

## 17 комментариев

Написать комментарий...
Отправить

**Вася Мягкев** · 20.08.2019
Соса "а" в названии лишний.
1 · Ответить

**Георгий Панков** · 20.08.2019
В России легализован краудфандинг
Легализация обычно подразумевает разрешение того, что раньше было запрещено. "Легализовать употребление марихуаны", "легализовать проституцию", "легализовать однополые браки", "легализовать ношение огнестрельного оружия".
Да примите этого закона краудфандинг в России был запрещен?
Ответить

**Rustam Rafikov** · 21.08.2019 · Автор
До принятия этого закона краудфандинг, краудлендинг на платформах в России был разрешен?
Ответить

Читать все 17 комментариев